

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 60,00 m²,
Nysa, Centrum
Cena **425 000** zł



Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy w centrum miasta o pow. 60 m² położony na parterze z witryną. Lokal posiada dwa niezależne wejścia, jedno główne od frontu, a drugie od zaplecza. Bardzo dobra lokalizacja w samym centrum miasta tuż przy rynku miejskim. Lokal posiada wszelkie media potrzebne do prowadzenia każdej działalności handlowo-usługowej, a także gastronomicznej. Zachęcamy do oglądnięcia na żywo.

Symbol	1/KTN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	425 000 PLN
Stara cena	450-000-PLN	Cena za m ²	7 083 PLN

Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	Opolskie	Powiat	nyski
Gmina	Nysa	Miejscowość	Nysa
Kod pocztowy	48-300	Dzielnica - osiedle	Centrum
Nr lokalu	3	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	60 m ²
Powierzchnia handlowa	55 m ²	Całkowita powierzchnia usługowa	55 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Piętro	parter	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	AKUMULACYJNE	Instalacje w lokalu	woda, prąd, kanalizacja
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Internet	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	ASFALTOWY	Witryna	JEST
Widok na północ	JEST	Stan budynku	DOBRY



Jacek Wach
Menadżer

509680717
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**