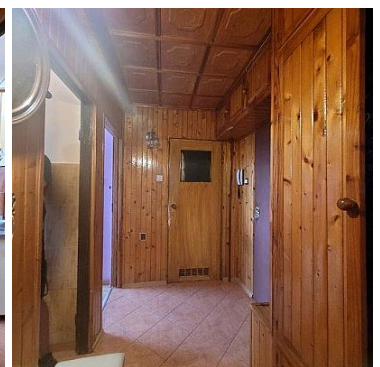
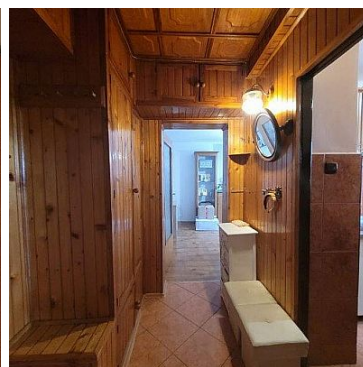
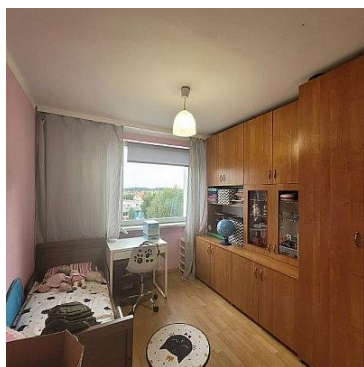


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,00 m²,

Nysa, Południe

Cena **200 000** zł



Do sprzedania mieszkanie 2-pokojowe położone na IIIp. w Nysie na osiedlu Południe z balkonem. Mieszkanie jest o powierzchni 36m² i posiada dwa osobne oraz nieprześciowe pokoje.

W mieszkaniu znajduje się kuchnia z oknem i łazienka wraz z wc oraz wanną. Ciepła woda z piecyka gazowego, a centralne ogrzewanie jest z sieci miejskiej. Na podłogach w pokojach panele, a na części kuchennej glazura podłogowa.

Okna wymienione na plastikowe, wszystkie instalacje sprawne i nadal użytkowane. Bardzo ładny widok z balkonu na wpółotwartą przestrzeń. Niski czynsz za ogrzewanie z racji iż jest ono położone pomiędzy innymi lokalami

(tzw. mieszkanie środkowe).

Jeżeli jesteś inwestorem i chciałbyś to mieszkanie kupić pod wynajem to informuję, iż mieszkanie było przez 10 lat wynajmowane nieprzerwanie przez trzech po sobie następujących lokatorów bez żadnej przerwy w wynajmie. Bardzo łatwo było znaleźć Najemcę. Gorąco polecamy!

Symbol	83/KTN/OMS	Miejscowość	Nysa
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Ulica	Kusocińskiego
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	200 000 PLN
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	nyski	Gmina	Nysa
Kod pocztowy	48-303	Dzielnica - osiedle	Południe
Okolica	os. Południe	Powierzchnia całkowita	36 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE, TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	5	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, kanalizacja, cieć miejska C.O	Instalacje	woda, prąd, gaz, kanalizacja, cieć miejska C.O
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST

Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Nr Licencji	3115
Rolety	JEST		



Jacek Krzysztoń
Prezes Zarządu - Oferty Premium

508387412
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**