

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 160,00 m²,
Głuchołazy, Granica
Cena **385 000** zł



Do sprzedania budynek usługowo-gastronomiczny o pow. 160m² położony przy głównej drodze do Czech. Całość nowo wybudowana na działce o pow. 7ar. Obiekt przygotowany pod działalność gastronomiczną, ale istnieje możliwość zmiany sposobu użytkowania. Lokal znajduje się przy głównej drodze do Czech co stanowi bardzo dobrą opcję inwestycyjną.

Symbol	4/KTN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	385 000 PLN

Cena za m2	2 406 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	prudnicki	Gmina	Głucholazy
Miejscowość	Głucholazy	Kod pocztowy	48-340
Dzielnica - osiedle	Granica	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	160 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY, BIUROWY, UŻYTKOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość kondygnacji	2	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dostępne sieci	prąd, woda, gaz, kanalizacja	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Witryna	JEST
Taras	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Jacek Wach
Menadżer

509680717
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**