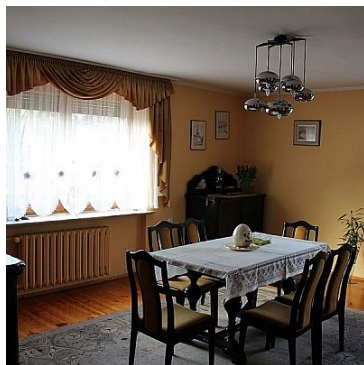


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 320,00 m²,
nysa, Nysa - Jędrzychów

Cena **490 000** zł



Sprzedam dom wolnostojący na działce 11 ar z dwiema drogami dojazdowymi do posesji. Na terenie działki znajduje się studnia z własnym ujęciem wody. Budynek w całości wykonany z cegły, ściany ocieplone(przestrzeń powietrzna i wełna mineralna).

Dom posiada wysoką piwnicę z garażem dwustanowiskowym i kanałem. Budynek posiada oddzielne wejście z węzłem sanitarnym i dwoma pomieszczeniami do prowadzenia działalności gospodarczej. Przy domu znajduje się ogród z drewnianą altaną, drzewami owocowymi i ozdobnymi.

Na parterze domu znajduje się duży salon z kominkiem, kuchnia ze spiżarnią, garderoba, pokój telewizyjny z biblioteką, sypialnia oraz łazienka.

Na piętrze są cztery pokoje, łazienka oraz oddzielne WC.

Okna w całym domu zostały wymienione dwa lata temu na plastikowe w kolorze drewna.

Podłogi wykonane są z litych desek, podobnie drzwi i schody.

Dom jest położony w cichej willowej dzielnicy niedaleko jeziora Nyskiego. Do przystanku komunikacji miejskiej jest około 50 metrów.

Symbol	19/KTN/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	490 000 PLN	Stara cena	590 000 PLN
Cena za m2	1 531 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	nyski	Gmina	Nysa
Miejscowość	nysa	Kod pocztowy	48-300
Dzielnica - osiedle	Nysa - Jędrzychów	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	320 m ²	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, GABINET	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK
Dostępne sieci	prąd, woda, gaz, kanalizacja	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj podłogi	DESKI	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, ŻYWOPŁOT
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	JEST	Miejsz garażowych	2
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST



Krzysztoń Nieruchomości
Marszałka Józefa Piłsudskiego 62
TEL.
508 387 412
biuro@krzyszton24.pl

Strych	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	3115



Jacek Wach
Menadżer

509680717
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**