Krzysztoń Nieruchomości
Marszałka Józefa Piłsudskiego 40
TEL.
508 387 412
biuro@krzyszton24.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220,00 m^2,

nysa, Nysa - Południe (Rodziewiczówny - Górna Wieś)

Cena **399 000** zł











Do sprzedania dom w zabudowie szeregowej o pow. 200m2 z działką 3,74 ar w cichej i spokojnej okolicy z tarasem. Dom jest w bardzo dobrym stanie po całkowitym remoncie wraz z instalacjami. Posiada trzy poziomy plus zagospodarowana w całości piwnica. W jednej z nich znajduje się sala z kominkiem ogrzewająca dodatkowo w razie potrzeby cały dom. Garaż z automatyczną bramą na pilota oraz dużym taras. Dom posiada 5 pokoi i duży salon.

Symbol	18/KTN/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Krzysztoń Nieruchomości
Marszałka Józefa Piłsudskiego 40
TEL.
508 387 412
biuro@krzyszton24.pl

Status	NIEAKTUALNA	Cena	399 000 PLN
Stara cena	~~400 000 PLN~~	Cena za m2	1 814 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	OPOLSKIE	Powiat	nyski
Gmina	Nysa	Miejscowość	nysa
Kod pocztowy	48-300	Dzielnica - osiedle	Nysa - Południe (Rodziewiczówny - Górna Wieś)
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	220 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Instalacje	prąd, gaz, woda, kanalizacja	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Wideofon	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, DĘBOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, KLINKIEROWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Ogródek	JEST	Garderoba	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Strych	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Nr Licencji	3115

Krzysztoń Nieruchomości
Marszałka Józefa Piłsudskiego 40
TEL.
508 387 412
biuro@krzyszton24.pl

Rolety	JEST	Żaluzje	JEST

Jacek Wach
Menadżer

509680717
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**