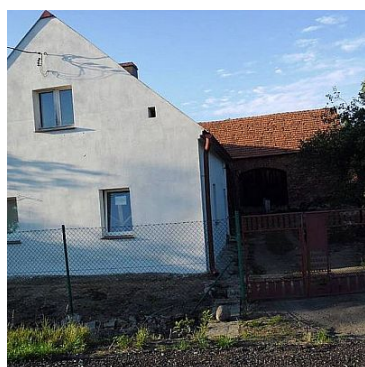


DOM NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 85,00 m², pow. działki: 4 700,00 m²,

Gnojna

Cena **151 000** zł



Do sprzedania dom na wsi, po remoncie (nowe tynki wewnętrzne i zewnętrzne, nowe okna i drzwi, nowe instalacje - elektryczna, wodna, CO i kanalizacyjna, nowa łazienka, kafle w kuchni w przedpokoju, w pokojach panele wysokiej jakości). Uzbrojenie - woda sieciowa, kanalizacja miejska, prąd 3f, telefon. Dom usytuowany jest w spokojnym, uroczym zakątku w centrum wsi, na swobodnej działce 47 arów, (4700 m²). Dodatkowo - budynki gospodarstwa rolnego - istnieje możliwość podziału działki na dwie, trzy lub nawet cztery części, działka w planie zagospodarowania przestrzennego jest zapisana jako budowlana. W niedalekiej odległości znajduje się jeszcze , 57 arów łąki co daje łącznie 1,04 ha- można być płatnikiem KRUS. Możliwość prowadzenia różnorodnej działalności, gospodarstwo agroturystyczne, hodowla koni, działalność produkcyjna czy magazynowo-handlowa. Cena bez łąki- 151000,- zł. z łąką 191000,- zł.

Symbol	17/KTN/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	151 000 PLN	Cena za m2	1 776 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	OPOLSKIE	Powiat	brzeski
Gmina	Grodków	Miejscowość	Gnojna
Kod pocztowy	49-200	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia całkowita	85 m²
Powierzchnia działki	4 700 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	GRES
Nr Licencji	3115		



Jacek Wach
Menadżer

509680717
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**