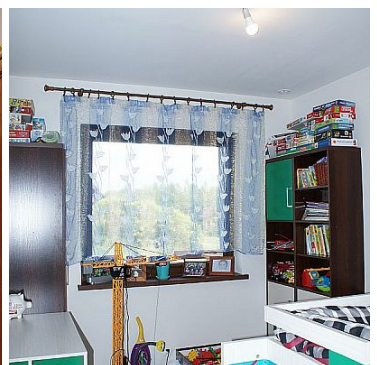


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. działki: 900,00 m²,

Bodzanów

Cena **398 000** zł



Dom na sprzedaż w Głuchołazach-Bodzanów o pow. 98m² + 20m² garaż na działce o powierzchni 9ar z widokiem na góry. Dom bardzo ładnie usytuowany w paśmie gór na wyjeździe z Głuchołaz w stronę Gierałtic wzdłuż czeskiej granicy. Dom jest bardzo oszczędny i posiada nowoczesne rozwiązania grzewcze w tym: pompa ciepła, system rekuperacji i kominek z płaszczem wodnym. Dom jest parterowy z możliwością wykorzystania poddasza na różne cele w tym mieszkalne. Na dole znajdują się trzy pokoje i jedna łazienka z możliwością wykończenia drugiej łazienki przy sypialni. Salon częściowo otwarty z kuchnią. Z salonu bezpośrednie wyjście na obszerny drewniany taras. Działka 9 ar na której znajduje się mini plac zabaw dla dzieci. Dom do niewielkiego wykończenia.

Zapraszamy do prezentacji oferty!

Symbol	3/KTN/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	398 000 PLN	Stara cena	450 000 PLN
Cena za m2	4 592 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	Polska	Województwo	Opolskie
Powiat	prudnicki	Gmina	Głucholazy
Miejscowość	Bodzanów	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	900 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	98 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz I KANALIZACJA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	JEST	Miejsc garażowych	1
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Strych	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Nr Licencji	3115	Rolety	JEST





Krzysztoń Nieruchomości
Marszałka Józefa Piłsudskiego 62
TEL.
508 387 412
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**