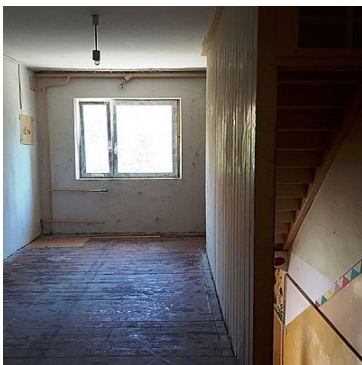


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 200,00 m²,

Niwnica, sołectwo

Cena **199 000** zł



Do sprzedania duży dom o powierzchni 200 m² na symetrycznej działce o powierzchni 40ar. Na dole duży przestrzenny salon oraz inne pomieszczenia, na górze również wiele dużych pomieszczeń z możliwością przebudowy i stworzenia mniejszych pomieszczeń. Duże pomieszczenie kuchenne oraz kotłownia z osobnym wejściem. Działka dobrze położona o symetrycznym kształcie dająca wiele możliwości w aranżacji. Niwnica leży niespełna 2 km od Nysy i posiada własne przedszkole oraz szkołę podstawową. Bardzo dobry dojazd również komunikacją miejską MZK.

POLECAMY do obejrzenia na żywo.

Symbol	25/KTN/ODS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	199 000 PLN	Cena za m2	995 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	nyski	Gmina	Nysa
Miejscowość	Niwnica	Kod pocztowy	48-303
Dzielnica - osiedle	sołectwo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Powierzchnia całkowita	200 m ²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA, STARE DRZEWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Dostępne sieci	woda, kanalizacja, prąd	Instalacje	woda, kanalizacja, prąd
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	BETON, PCV
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST

Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY, WIATA GARAŻOWA	Liczba miejsc parkingowych	3
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	3115		



Grzegorz Bukartyk
Obsługa Ubezpieczeń

509520898
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**