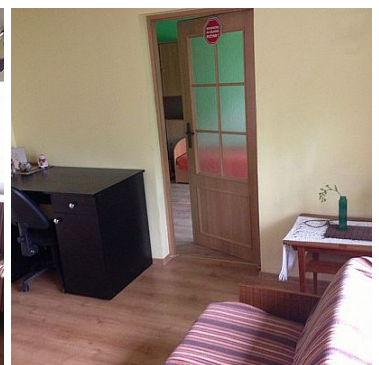
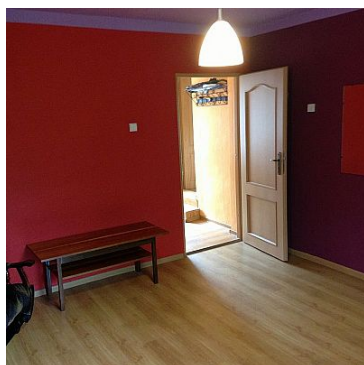
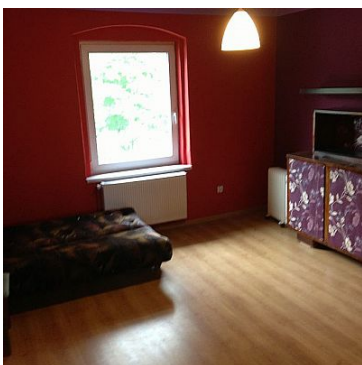


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 172,00 m²,
nysa, Centrum
Cena **279 000** zł



Do sprzedania lokal usługowo-mieszkalny znajdujący się w budynku wolnostojącym w centrum Nysy. Łączna powierzchnia wynosi 172m² i podzielona jest w taki sposób, że: Lokal usługowy o pow. 90 m² składa się z jednego dużego pomieszczenia, zaplecza z wc i posiada bezpośrednie wejście z zewnątrz; Mieszkanie o pow. 66 m² z osobnym wejściem z wewnętrznej klatki schodowej; Lokal o pow. 15,04m² z osobnym wejściem. Część mieszkalna jest umeblowana, na podłodze częściowo lentex i panele oraz glazura. Nowa instalacja centralnego ogrzewania, osobne liczniki prądu i wody, okna plastikowe. Cały budynek nadaje się pod cele inwestycyjne.

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	279 000 PLN
Cena za m2	1 622 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	nyski	Gmina	Nysa
Miejscowość	nysa	Kod pocztowy	48-300
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	172 m²
Powierzchnia handlowa	90 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, INNY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Piętro	0
Liczba pomieszczeń	5	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	woda, prąd, kanalizacja, gaz	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Widok na wschód	JEST
Stan budynku	DOBRY		



Jacek Wach
Menadżer

509680717
biuro@krzyszton24.pl

Więcej ofert na stronie **www.krzyszton24.pl**